

放款手續費收費標準一覽表(公告)

項 目	收費金額	備 註
1. 放款作業工本費	500 元/件起或另有約定者，依約定計收。	1. 申請時收取本項費用。 2. 本項費用不含借、保人之票信及謄本費等費用。
2. 徵信手續費	200 元/人起或另有約定者，依約定計收。	
3. 動產、不動產設定用印處理費	500 元/件起	於辦理動產、不動產設定用印時收取。
4. 降減利率(或變更利率型態)	500 元/次起	申請降減利率時收取。
5. 補發塗銷證明	500 元/份起	辦理塗銷抵押權設定之債務清償證明不得收費，但如個人保存不當或有個別需要而另行申請，得向其收取。
6. 核發放款餘額證明書	100 元/份起	每加一份加收 50 元起。
7. 預估鑑價作業費	2,000 元/次起	如未送件申請貸款，僅先請本行鑑估標的物時價時收取，日後若於本行辦理收取其他費用時，得抵扣之。本項費用不含票信、聯徵查詢、謄本費等費用。
8. 核發各項同意(證明)書	500 元/份起	同一標的物以收取一次為原則。例如：建造執照同意書、建造執照變更設計同意書、建物拆除同意書、土地合併分割同意書、拋棄優先購買權同意書、地上權拋棄證明書、建物保存登記同意書。
9. 開辦費	依本行各項專案規定辦理。	
10. 額度設定費		
11. 帳戶管理費		
12. 真有利貸款	依本行真有利貸款作業要點之規定計收。	
13. 房貸轉換手續費	5,000 元/件起	申請轉換房貸種類時收取，本項費用不含借、保人之票信及謄本費等費用。
14. 提前還款違約金	依借款約據約定計收。	